

Indre en Berry, votre histoire commence



10 raisons de choisir l'Indre en Berry pour commencer un **nouveau projet de vie**

ICI,

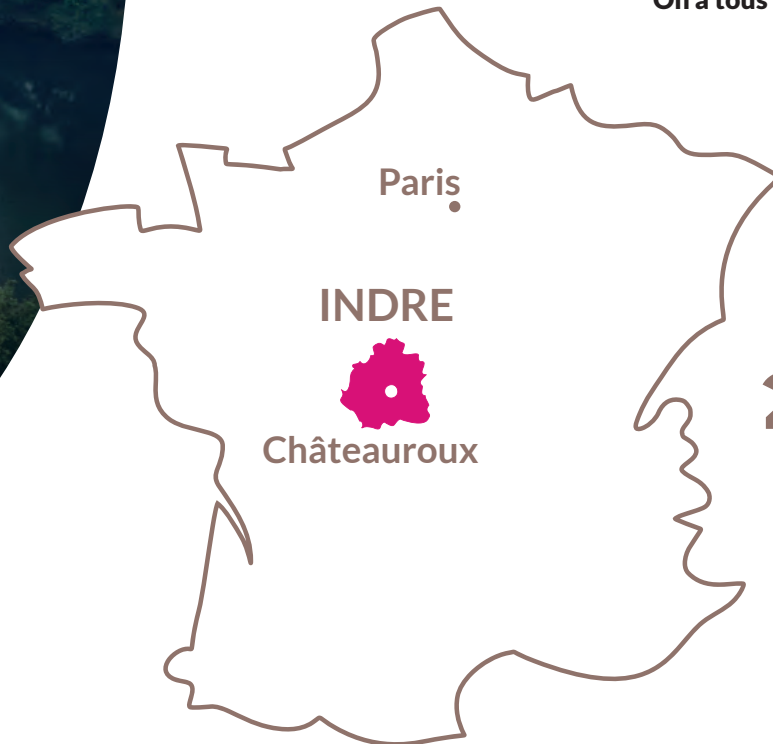
- optez pour un département loin de rien & près de tout **04**
- équilibrez votre vie pro et votre vie perso **05**
- saisissez de nombreuses opportunités professionnelles **06**
- adoptez un cadre de vie qui vous ressemble **08**
- laissez-vous porter par notre douceur de vivre **10**
- augmentez votre pouvoir d'achat **11**
- divertissez-vous à votre gré **12**
- connectez-vous à un département 3.0 **13**
- goûtez à un terroir authentique **14**
- installez-vous sereinement **15**

L'INDRE EN BREF ...

Au sud de la région Centre Val de Loire, l'Indre en Berry offre un cadre de vie naturellement remarquable, loin de rien et près de tout, à 2h de Paris, 3h de la mer et de la montagne !

Les nombreuses opportunités professionnelles du département vous permettront de vous mettre au vert sans sacrifier votre carrière. Opter pour une vie dans l'Indre, c'est pouvoir concilier vie pro et vie perso, sans compromis.

**On a tous une raison de choisir l'Indre en Berry,
quelle sera la vôtre ?**



218 707 habitants

32 habitants au km²
(moyenne nationale : 106 habitants au km²)

Préfecture : Châteauroux

ICI, OPTEZ POUR UN DÉPARTEMENT LOIN DE RIEN ET PRÈS DE TOUT

Depuis l'Indre, tout est rapidement accessible. Le département dispose d'un réseau routier, autoroutier et ferré qui vous relie à 3h de la mer et de la montagne.



Traversé par l'A20
(Paris)-Vierzon-Toulouse (liaison gratuite)

Connexions :

A85 Nantes-Lyon,

A71 Orléans - Lyon

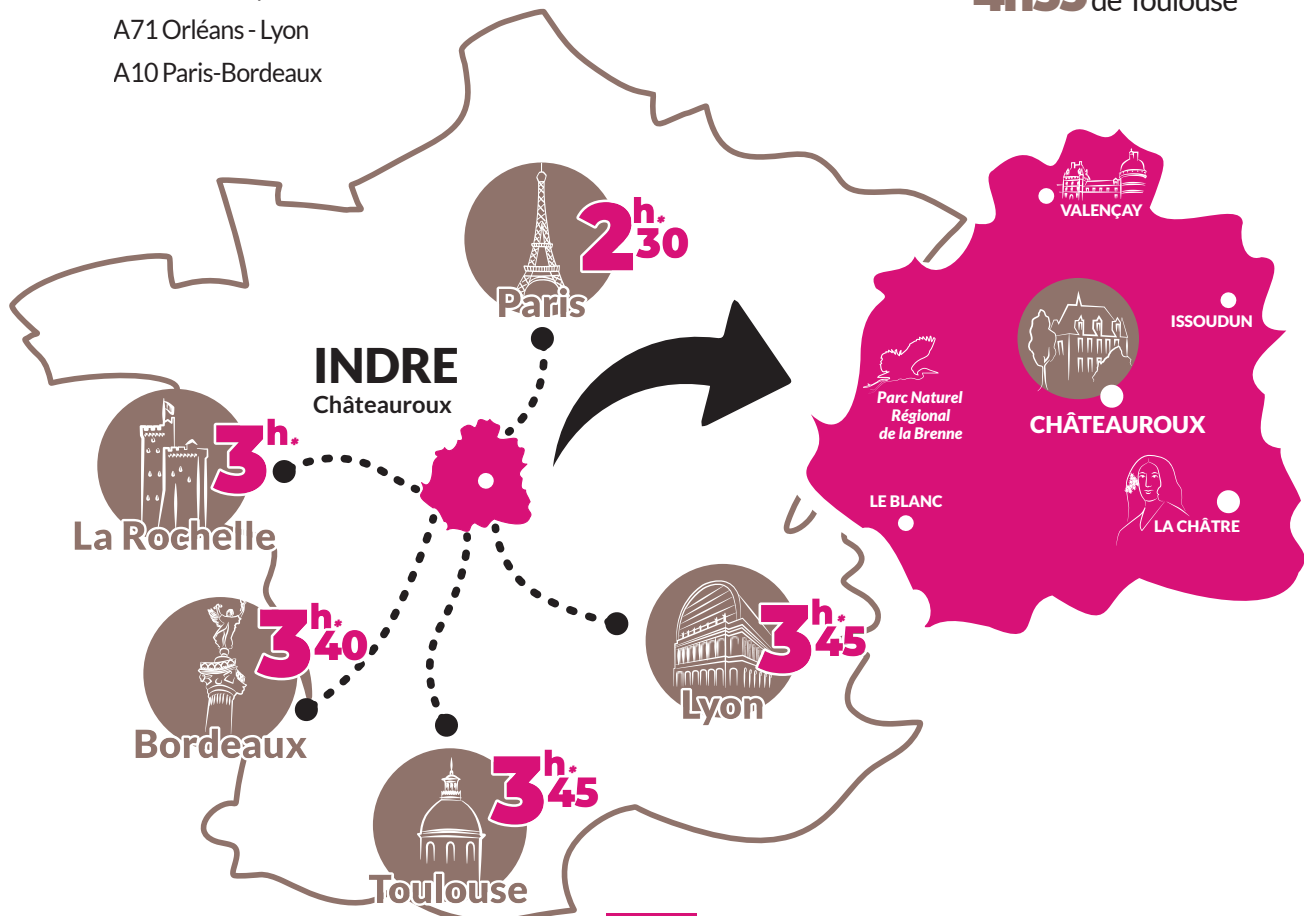
A10 Paris-Bordeaux



2h de Paris Austerlitz

1h30 d'Orléans

4h35 de Toulouse





« Arrivés dans l'Indre, l'une des premières remarques de mon fils a été "Maman, tu ne me dis plus le matin : on est en retard, dépêche-toi, on est pressés." »

Julie Schmit
Responsable RH, arrivée en 2021

ICI, ÉQUILIBREZ VOTRE VIE PRO ET VOTRE VIE PERSO

Dans l'Indre, le mot "embouteillage" ne fait pas vraiment partie de notre vocabulaire !

En moyenne, le temps de transport domicile-travail est de 11 minutes. Nous sommes très loin des 2h par jour que peuvent passer les habitants des grandes métropoles dans leur moyen de transport.

Un important gain de temps pour vous permettre de vous consacrer à votre famille, vos amis, faire du sport, vous détendre, bref de profiter de la vie !



ICI, SAISISSEZ DE NOMBREUSES OPPORTUNITÉS PROFESSIONNELLES

L'Indre possède un tissu économique diversifié qui contribue à sa stabilité et à son dynamisme : maroquinerie de luxe, aéronautique, industrie, agriculture, agro-alimentaire, service à la personne, hôtellerie-restauration, logistique et transport, artisanat, BTP, santé, services publics... Tous confondus, ce sont **plus de 3 000 postes** qui sont immédiatement à pourvoir dans le département. Il y a forcément un emploi pour vous et/ou votre conjoint-e !

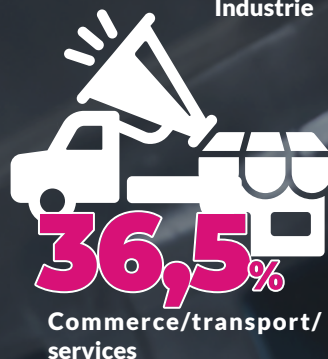
PROPORTION D'EMPLOIS SELON LE SECTEUR D'ACTIVITÉ



Administration publique, enseignement, santé



(cf données Insee 2020)



«Dans l'Indre, les entreprises font des efforts pour attirer et garder les talents.»

Stefano Bernini
Ingénieur innovation, arrivé en 2021

+3000

postes à pourvoir sur **indre-emploi.fr**, c'est **100%** de chances de trouver votre emploi et/ou celui de votre conjoint-e !



LES ENTREPRISES QUI RECRUTENT

- Safran Seats (aéronautique)
- Louis Vuitton (maroquinerie de luxe)
- Barilla France (agro-alimentaire)
- Conseil départemental de l'Indre (collectivité)
- International Cookware (industrie)
- Centre Hospitalier de Châteauroux-Le Blanc (santé)
- WestRock Packaging (emballages)
- L'Escale (restauration)
- ...



ICI, ADOPTEZ UN CADRE DE VIE QUI VOUS RESSEMBLE

UN DÉPARTEMENT NATURELLEMENT NATURE

Vivre dans l'Indre en Berry, c'est l'occasion rêvée pour vous reconnecter avec la nature et explorer de multiples paysages. Vous découvrirez la Brenne, fleuron de la biodiversité, avec ses étangs à perte de vue (on en compte 3000) ou encore le Boischaud Nord avec ses châteaux et ses vignes. Vous vous promènerez au milieu des grandes étendues naturelles qu'offre la Champagne Berrichonne. Vous pourrez aussi suivre les traces de George Sand au détour des bocages vallonnés du Boischaud Sud avant de vous diriger vers le Val de Creuse et ses points de vue à couper le souffle.

ICI, vous voyagerez sans cesse à travers des paysages variés, au cœur de la France.



56m²

d'espace vert par
habitant à Châteauroux
(contre 5m² au niveau national)



183 000ha

d'espaces protégés au
sein du Parc naturel
régional de la Brenne



20%

de l'Indre
est boisé



2 000km

de sentiers balisés



27

espaces naturels
sensibles



UN PATRIMOINE RICHE ET ÉCLECTIQUE

Des templiers à Talleyrand en passant par Richard Coeur de Lion, notre patrimoine historique vous fera voyager dans le temps. Notre département compte **272** monuments historiques protégés, une centaine de châteaux parmi lesquels Bouges, Sarzay, Le Bouchet ou encore Valençay qui fut la demeure du diplomate Talleyrand.



L'INDRE, C'EST AUSSI 2 VILLAGES CLASSÉS PARMIS LES PLUS BEAUX DE FRANCE :

- Saint-Benoît-du-Sault, charmant village en surplomb de rivière
- Gargilles-Dampierre, coup de foudre de la romancière George Sand dont vous pourrez visiter le domaine à Nohant.



ICI, LAISSEZ-VOUS PORTER PAR NOTRE DOUCEUR DE VIVRE

Les pics de pollution, les travaux et la foule vous pèsent au quotidien ?

Dans l'Indre en Berry, on prend le temps de vivre, dans un département à taille humaine où chacun a la place pour s'épanouir au vert et loin du bruit des grandes métropoles. **ici**, no stress !

UN DÉPARTEMENT SÛR



4,1% de la population de l'Indre en zone inondable (contre 25,4% en France métropolitaine, données 2023 - www.ecologie.gouv.fr).



2,2 fois moins de cambriolages dans l'Indre qu'à Paris (données 2022 - Insee 05/2023)



24^e département métropolitain le plus sûr (données 2022 - Ville-data.com)



0 pic de pollution dans l'Indre contre 10 à Paris (données 2022 - source Airparif)



ICI, AUGMENTEZ VOTRE POUVOIR D'ACHAT

Le choix de l'Indre, c'est celui d'un pouvoir d'achat amélioré grâce à un coût moyen de la vie plus économique et une charge immobilière 3 à 10 fois inférieure aux grandes villes !

ACCÉDEZ FACILEMENT À LA PROPRIÉTÉ

À seulement 2h de Paris, l'Indre en Berry est l'un des départements proposant des prix immobiliers parmi les plus faibles du pays. Le prix médian du m² y est ainsi de **1 047 €** pour l'achat d'une maison, soit **2,5** fois moins cher qu'au niveau national et **10** fois moins cher qu'à la capitale !

Quant à la location d'un appartement, il faut compter en moyenne **9,5 €** du m² contre **30,5 €** à Paris.

De quoi vous offrir le logement de vos rêves à moindre coût !

ICI, COMBIEN ÇA COÛTE ?

10 € 

Une place de cinéma plein tarif

1,50 € 

Un café expresso en terrasse

6,40 € 

Une pinte de bière

3,80 € 

Un fromage de chèvre AOP sur le marché

- **Les transports en commun** sont **gratuits** dans l'Agglomération de Châteauroux Métropole.
- Châteauroux élue **deuxième ville** où la vie est **moins chère** en 2022¹

¹(source : Le Parisien - 25 novembre 2022, classement des 96 villes préfectorales de France Métropolitaine)



ICI, DIVERTISSEZ-VOUS À VOTRE GRÉ

DES ACTIVITÉS POUR TOUS LES ÂGES ET TOUS LES GOÛTS !



Les clubs et associations du département offrent un vaste choix de loisirs (*musique, théâtre, échecs, ateliers créatifs...*) ou d'activités sportives (*rugby, football, basket, danse, fitness, natation, VTT, tennis...*). Et pour les fans d'adrénaline : escalade, rallycross, jet-ski, etc.

DES ÉVÉNEMENTS TOUT AU LONG DE L'ANNÉE

De nombreux concerts et festivals se tiennent à travers tout le département, et pour tous publics : pop-rock, classique, musique trad, ... et même danse avec le festival international DARC. Citons également : les Lisztomanias, le Festival Chopin ou encore Le Son Continu, autant d'occasions de se réunir et d'apprécier les bienfaits de la musique.

DES INFRASTRUCTURES DE PREMIER PLAN

MACH36 : salle multi-activités de spectacle
(jusqu'à 5000 places)

Équinoxe : Scène Nationale offrant un programme éclectique.

Balsané : centre aquatique de dernière génération.

Stade Gaston Petit : l'antre de 14 000 places de La Berrichonne Football

Centre National de Tir Sportif : lieu d'accueil des épreuves de tir lors des Jeux Olympiques 2024.

La Plaines des Sports : unique en France ! Lieu proposant la pratique de 50 sports différents.

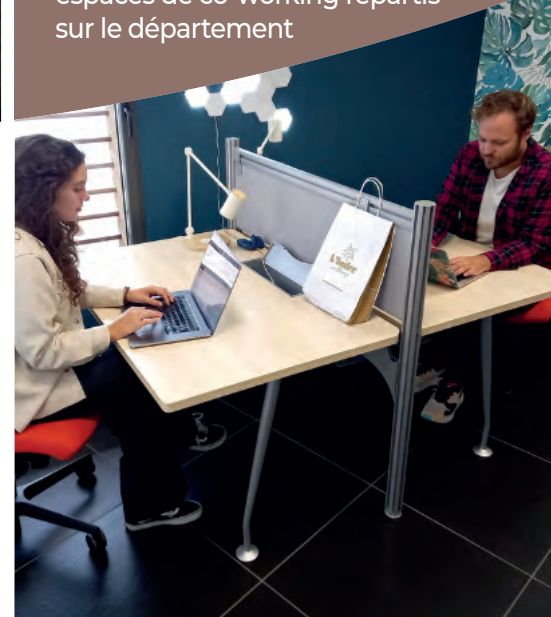
ICI, CONNECTEZ-VOUS À UN DÉPARTEMENT 3.0



Télétravail, visioconférence, télémedecine, e-commerce, domotique... Vous bénéficierez des dernières technologies dans le plus grand confort. Le déploiement de la fibre optique est une priorité pour l'Indre en Berry et il s'achèvera en 2025.

TÉLÉTRAVAILLEZ DANS LES MEILLEURES CONDITIONS

L'Indre vous propose plus d'une vingtaine d'espaces partagés et équipés pour vous offrir les conditions de télétravail idéales. Ces espaces de co-working sont des lieux propices pour développer vos idées et échanger, tout en vous constituant un réseau.





ICI, GOÛTEZ À UN TERROIR AUTHENTIQUE

Galettes aux pommes de terre, pâté berrichon, lentilles, fromages de chèvre, frites de carpe et la célèbre truffe noire du Berry : vous n'avez pas fini de vous régaler. N'hésitez pas à rendre visite aux petits producteurs dans leur ferme. Beaucoup vous accueillent pour vous faire découvrir leur exploitation et leurs fromages de chèvre comme le Pouligny-Saint-Pierre et le Valençay. Deux délices caprins (AOC) qui raviront vos papilles ! Et pour accompagner tout cela, rendez-vous chez nos vignerons. Ils auront le plaisir de vous faire découvrir leurs AOC Reuilly ou AOC Valençay, deux grands vins du Centre-Loire.

Commerces de proximité, drive fermier, marchés gourmands... l'Indre en Berry fait la part belle à la consommation locale et de qualité.



- **Plus de 200 marchés** tout au long de l'année partout dans le département, dont **+ de 35 marchés gourmands**, fermiers ou de producteurs.
- Argenton-sur-Creuse élu **8^e Plus Beau Marché de France***

*Classement 2023 de l'émission "Votre plus beau marché" sur TF1

ICI, INSTALLEZ-VOUS SEREINEMENT

L'abus d'alcool est dangereux pour la santé et à consommer avec modération.

UN ACCOMPAGNEMENT GRATUIT ET SUR-MESURE

Nous le savons, ce n'est pas chose facile de changer de ville, de région ou de pays, de modifier ses habitudes, et perdre ses repères. L'Agence d'Attractivité de l'Indre vous accompagne de la qualification à l'aboutissement de votre projet : découverte du territoire, emploi du conjoint, logement, scolarité, activités sportives et culturelles, mise en relation avec les nouveaux arrivants pour se recréer un réseau social...

Notre objectif : rendre votre installation la plus agréable et simple possible, et faciliter votre intégration dans l'Indre en Berry, le tout **gratuitement**.



«Pour le logement, l'accompagnement que l'on a eu, c'est comme si l'Agence d'Attractivité nous avait mis dans du coton et déposés dans l'Indre.»

Émilie Madeleine
Technicienne Qualité, arrivée en 2022



AGENCE D'ATTRACTIVITÉ DE L'INDRE

Centre Colbert - Bât. 1

1, place Eugène Rolland

B.P. 141 - 36003 Châteauroux Cedex

02 54 07 36 36



attractivite@indreberry.fr

www.indreberry.fr - www.berryprovince.com

Création : Agence d'Attractivité de l'Indre - Conception : Zest Conseil - Impression Color36

Crédits photos : Couverture © Freepick - © Bestjobers p02 - © A2i p05-07-13-15 - ©Thierry Vincent p05-13- Shutterstock © anon_tae p06 - © SmileTrottersfamily p08 - © NosCoeursVoyageurs p09 - © Lezbroz p09 - Shutterstock © Jacob Lund p10 - © Corentin Azamoun p11 - © Benjamin Steimes - Châteauroux Métropole p12 - © AB Photographiste p14