

#36  
DATA

#05 - MARS 2024

## EDITO

L'érosion démographique de l'Indre demeure. Les dernières données de l'Insee nous le rappellent. Mais cela ne doit pas être vécu comme un état de fait irréversible. C'est bien là tout l'enjeu de l'Agence d'attractivité : organiser avec l'ensemble des acteurs indriens la dynamique vertueuse qui inversera la tendance. La recette ?

Attirer de nouveaux et jeunes résidents et améliorer l'offre de soin en attirant toujours plus de professionnels de santé.

Simple à écrire dans un Edito, infiniment plus compliqué à mettre en œuvre.

Mais avec la volonté de tous, l'implication de chaque acteur dans cette dynamique, et l'expression au quotidien de notre fierté indrienne, nous devrions pouvoir atteindre cet objectif et soyons certains que l'éclairage apporté par les Jeux nous y aidera.

Mais, il nous faut aussi apprendre la patience.

**Christian BODIN**  
Président

## J.O.I.E.

bel acronyme pour Jeux Olympiques dans l'Indre cet Été. Quelle plus belle Joie que celle de recevoir le plus grand événement sportif mondial et de se dire que nous allons vivre un événement unique dans l'histoire de l'Indre, car il ne se reproduira probablement jamais.

4 milliards d'êtres humains vont suivre les épreuves des JO et JOP et des dizaines de millions vont découvrir le site olympique de Châteauroux. Une belle publicité, non ?

Nous évoquons régulièrement le sentiment de Fierté, un ingrédient indispensable au succès de notre mission d'attractivité. L'accueil des JO et JOP a de quoi nous rendre fiers.

Durant plusieurs semaines, des athlètes de plus de 40 pays, accompagnés parfois par plus de 600 journalistes vont faire résonner l'air indrien de leurs tirs et pourquoi pas d'au moins une Marseillaise ! A eux de toucher le cœur de leur cible et à nous de toucher le cœur des milliers de visiteurs (officiels, invités, touristes...) qui participeront aux épreuves. A nous de leur offrir le meilleur souvenir de l'Indre et qu'ils repartent, sinon avec une médaille, au moins avec le cœur rempli de JOIE.

## SOMMAIRE

Carte d'identité

2

Économie

3

Santé

6

Tourisme

8

JO

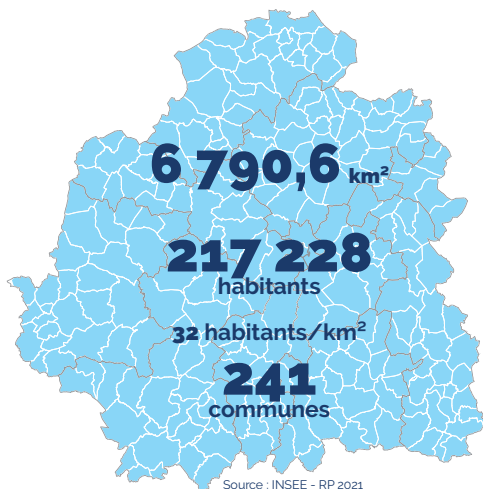
9

Adhésion

11

  
**L'Indre**  
en Berry

Suivez-nous sur :   



## UNE EROSION DEMOGRAPHIQUE QUI DEMEURE

### Évolution de la population entre 2015 et 2021

	2015	2021	Évolution brute	Taux de variation annuel moyen (en %)
Indre	224 200	217 228	- 6 972	- 0,53
Centre-Val de Loire	2 578 592	2 573 303	- 5 289	- 0,03
France métropolitaine	64 300 821	65 505 213	1 204 392	0,31

source : INSEE, RP 2015-2021

L'Indre continue de perdre des habitants malgré un solde migratoire qui redevient **légèrement positif**. Le département a bénéficié sur la période 2015-2021 de mouvements migratoires excédentaires : **1220** (solde migratoire 2015-2021).

Le net repli démographique est entièrement imputable au solde naturel, c'est-à-dire à l'excédent du nombre de décès sur le nombre de naissances.

### Évolution du solde migratoire par EPCI entre 2015-2021

Communautés de Communes ou d'Agglomération	Population légale municipale 2021	Solde migratoire 2015-2021	Taux de variation annuel moyen dû au solde migratoire apparent 2015-2021 (en %)
CC de Levroux Boischaux Champagne	6 222	- 3	- 0,01
CC Chabris - Pays de Bazelle	6 163	+ 133	+ 0,35
CC Cœur de Brenne	4 659	+ 111	+ 0,39
CA Châteauroux Métropole	72 542	- 152	- 0,03
CC Brenne - Val de Creuse	17 586	+ 162	+ 0,15
CC la Châtre et Sainte-Sévère	16 151	+ 262	+ 0,26
CC de la Marche Berrichonne	5 532	+ 281	+ 0,83
CC du Châtillonnais en Berry	5 628	+ 87	+ 0,25
CC du Pays d'Issoudun	18 899	- 695	- 0,59
CC du Val de Bouzanne	5 973	+ 147	+ 0,41
CC Marche Occitane - Val d'Anglin	6 534	- 13	- 0,03
CC Val de l'Indre - Brenne	13 368	- 25	- 0,03
CC Ecueillé - Valençay	10 924	+ 350	+ 0,52
CC Champagne Boischaux	9 699	- 156	- 0,26
CC Eguzon-Argenton - Vallée de la Creuse	19 415	+ 696	+ 0,59

Source : INSEE-RP 2015-2021

### Solde naturel entre les naissances et les décès

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
-1261	-1402	-1362	-1385	-1501	-1409	-1698

Source : INSEE 2023



## EMPLOI

Dans l'Indre  
en 2022

**83 374\***  
emplois

Source : INSEE estimations d'emplois  
données provisoires



Evolution entre  
2017 et 2022

**-6,4 %** de demandeurs d'emploi sur un an



**Demandeurs  
d'emploi inscrits  
à Pôle Emploi  
au troisième  
trimestre 2023**

Source : Pôle Emploi - Dares - STMT, traitements Dares

## BILAN CHIFFRE DE indre-emploi.fr AU 31 JANVIER 2024

Le site indre-emploi.fr a été créé par l'A2i en mars 2022, il s'agit d'un agrégateur de toutes les offres d'emploi à pourvoir dans l'Indre.

L'A2i s'est lancé le défi de promouvoir le département par la mise en valeur des emplois proposés dans tous les secteurs d'emploi du privé et du public de l'Indre. Le site regroupe les offres proposées par les entreprises locales ainsi qu'une base de curriculum vitae de personnes en recherche d'emploi résidant hors du département. Avec un total de plus de 3000 offres d'emploi, l'Agence d'Attractivité souhaite répondre à deux problématiques. Celle liée aux nombreux postes non pourvus dans le département, et l'autre d'attirer des actifs non indriens en quête d'un nouvel enjeu professionnel, voire personnel.

Les entreprises de l'Indre, mais aussi les collectivités, les services publics déposent directement leurs

offres après avoir créé leur compte "entrepreneur". Les personnes en recherche d'emploi peuvent déposer leur curriculum vitae, ce qui permet, grâce à une fonctionnalité spécifique, de trouver des offres répondant à leurs compétences sans avoir à passer par un affineur de recherche.

En termes de recherche de candidats, le travail réalisé par l'A2i vient compléter celui réalisé par les différents organismes de recrutement présents dans l'Indre. Son originalité résulte dans la promotion vers des actifs résidant hors Indre et surtout en Ile de France. De plus, grâce à un travail étroit avec les collectivités territoriales, le futur employé sera accompagné dans son installation sur le territoire.

**279**

comptes recruteurs

**2 646**

comptes candidats créés

**1 916**

offres exclusives déposées

**3000**

offres sur le site en moyenne

**59 281**

clics sur des offres et cv candidats



## AGRICULTURE : CESSIION-REPRISE : UNE VRAIE RENCONTRE



**Dominique Leffray : 66 ans a cédé sa ferme l'EARL la Poterie\* à son fils Nicolas et à Bertrand Dagonneau.**

*“Je voulais céder à un éleveur indépendant et non à un groupe. C'est cela pour moi, la solidarité du monde agricole, c'est la façon de défendre le territoire et de participer à son aménagement. La cession a été réalisée en 1 mois grâce à la chambre d'agriculture. Bertrand a eu un coup de cœur pour la Poterie”*

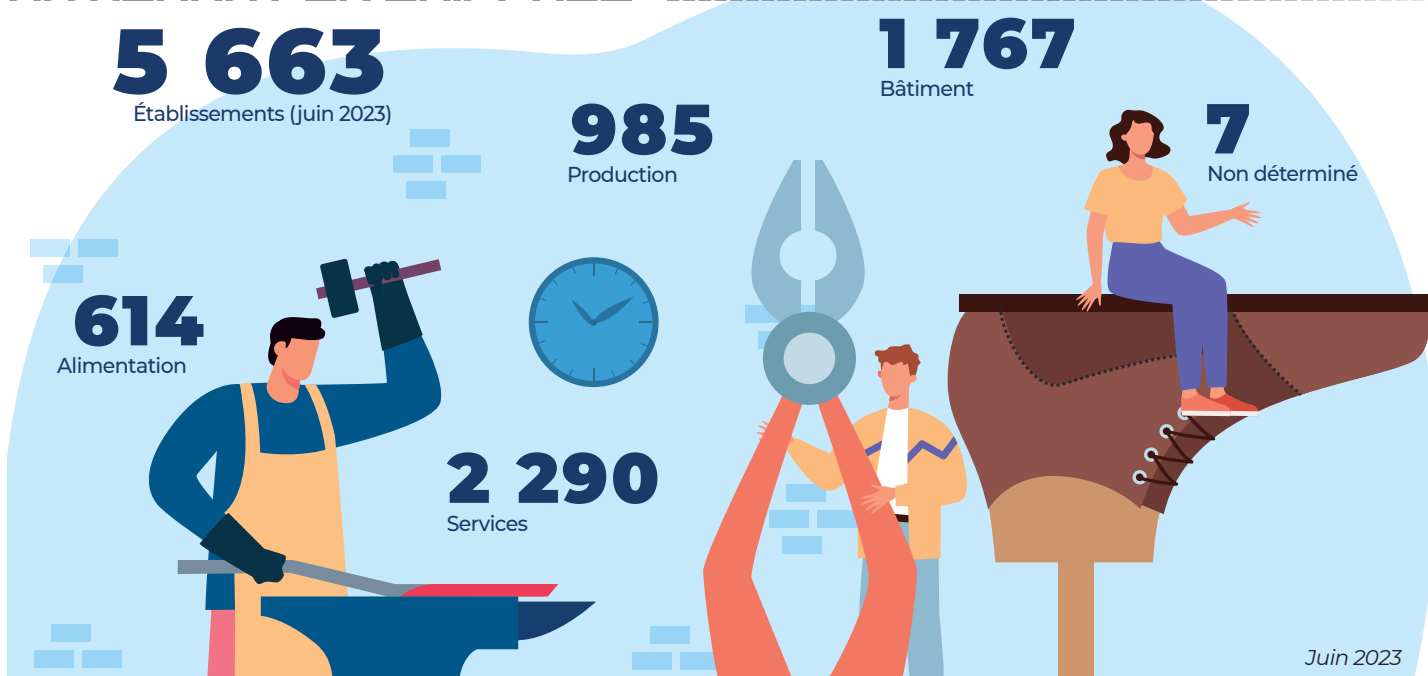
Bertrand Dagonneau, 42 ans, originaire et exploitant dans la Nièvre s'est rapproché du service Cession-Transmission-Reprise de la chambre d'agriculture, il n'a visité que deux fermes

dans l'Indre. Pour ce changement de vie : une motivation personnelle et professionnelle ; Aurélie sa compagne est originaire de l'Indre. Infirmière, elle occupe, depuis le début de l'année, un poste à la maison de retraite d'Ecueillé. D'un point de vue professionnel, il a trouvé, à la Poterie, une exploitation de polyculture, élevage, bovin et viande (comme dans la Nièvre). Ce qu'il retient, c'est l'accueil très privilégié et aidant de Dominique Leffray, un secteur agricole très ouvert qui a grandement facilité son intégration et la mutualisation entre collègues pour partager le matériel. Il insiste sur ce point : *“une installation est une affaire coûteuse qui impose une vraie prise de risque, je me suis lancé dans une région que je ne connaissais pas. Je ne regrette rien dans la mesure où j'ai été épaulé par Dominique Leffray”*.

La journée type (en période d'hivernage) de Bertrand Dagonneau varie selon les saisons et la météo : le matin, les animaux sont la priorité avec l'alimentation et la surveillance du bétail, il faut s'occuper de la reproduction, des vêlages et des jeunes veaux, puis organisation des plannings de travail, entretien des bâtiments, gestion du matériel, des engrais et du stockage des grains et pour terminer en fin de journée par les dossiers administratifs.

**\*Exploitation de 180 hectares, 70 têtes de bétail, vaches allaitantes et d'élevage de race limousine.**

## ARTISANAT EN CHIFFRES



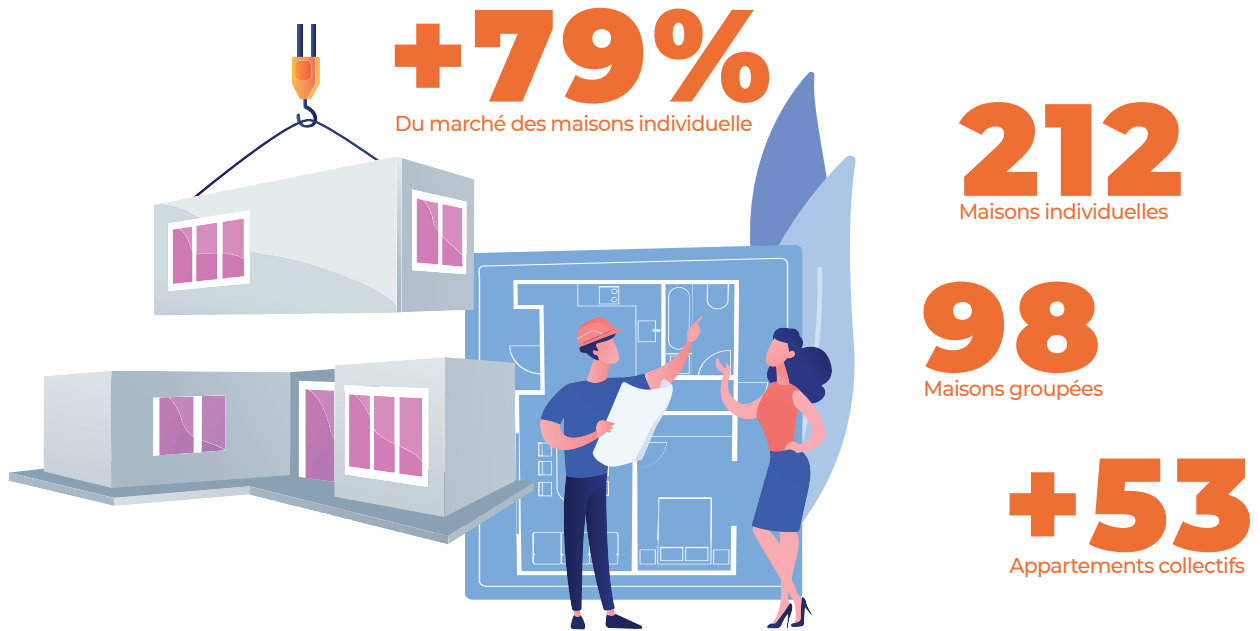
Densité artisanale à juin 2023\* dans l'Indre : **26,06** et en région Centre-Val de Loire : **25,37**.  
Effectifs salariés des établissements artisanaux de l'Indre au 1<sup>er</sup> semestre 2023 : **9 516** (soit 10,3 % des effectifs du Centre-Val de Loire).

\* (nombre établissements artisanaux pour 1 000 habitants)

Source : CMA Centre-Val de Loire

## CONSTRUCTION NEUVE

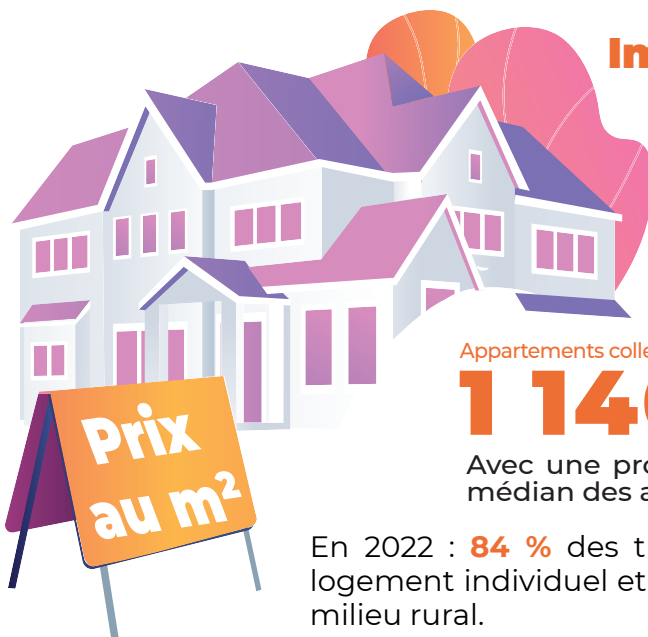
En 2022, l'Indre est une exception au niveau régional avec **363 logements** commencés soit **+88%** par rapport à 2021.



Le marché de l'individuel augmente de **79%** totalisant **310 maisons** débutées en 2022 contre 173 en 2021 : **212 individuelles** et **98 maisons groupées**. Le marché du bâtiment collectif : **+ 53 appartements**

## Evolution 2021-2022 de la construction neuve en 2022

	Individuel	Groupé	Collectif	Total
Indre	+ 33 %	sup à 100 %	sup à 100%	+ 88%
Centre-Val de Loire	+ 5 %	+ 32 %	+ 10 %	+ 10 %



## Immobilier : des coûts attractifs

Maisons individuelles

**1 024 €/m<sup>2</sup>**

Avec une progression de **+ 6,3%** en 2022

Appartements collectifs

**1 140 €/m<sup>2</sup>**

Avec une progression en 2022 du prix médian des appartements de **+ 17%**

En 2022 : **84 %** des transactions immobilières concernent le logement individuel et **79%** concernent des maisons situées en milieu rural.

UN PREMIER BILAN DE L'ACTION DE L'AZI DEPUIS 2020

Nombre de congrès/salons : 9

2020	2021	2022	2023
<b>néant</b> crise sanitaire	<b>néant</b> crise sanitaire	<b>6</b> (4 médecine + 2 Kiné)	<b>3</b> (2 médecine + 1 Kiné)

Nombre de forums étudiants dans le cadre de la "Tournée des Facs" : 9

2020	2021	2022	2023
<b>néant</b> crise sanitaire	<b>néant</b> crise sanitaire	<b>2</b> (médecine)	<b>7</b> (2 Kiné + 3 Médecine + 1 Dentaire + 1 opération séduction des véto au SIA)

Aides à l'installation dans le cadre du Plan Santé départemental  
dossiers d'aide financière pour un montant total de 1 279 500€

71

2020	2021	2022	2023
8	14	19	30



17  
dentistes

6  
sages-femmes

4  
orthophonistes

10  
médecins spécialistes

17  
médecins généralistes

23  
masseurs-kinésithérapeutes

186 Accompagnements dans le cadre d'un projet d'installation

candidats accompagnés

2020	2021	2022	2023	2024
32	48	53	51	6 projets

396

étudiants en Santé accompagnés  
296 internes en Médecine  
+ 100 étudiants d'autres spécialités

- 2020 : crise sanitaire - 68 internes + 6 autres spécialités
- 2021 : crise sanitaire - 80 internes + 10 autres spécialités
- 2022 : 61 internes + 31 autres spécialités
- 2023 : 87 internes + 53 autres spécialités

# 125 Accompagnements des soignants, nouveaux arrivants dans l'Indre candidats accompagnés

2020	2021	2022	2023
28	30	26	41

## 4 Animations de la communauté des soignants de l'Indre

2021 : 1 soirée des Médecins

2022 : 1 soirée des Médecins

2023 : 1 soirée des Médecins + 1 soirée des Kinés

## 31 Événements pour les étudiants en stage dans l'Indre soirées/animations organisées

2020	2021	2022	2023
4	5	10	12



## LES SITES LES PLUS FREQUENTES

### Fréquentation des musées et sites de visites... les 10 sites les plus fréquentés.

Sites payants	Nb d'entrées 2022	Nb d'entrées 2023	Sites gratuits	Nb d'entrées 2022	Nb d'entrées 2023
Parc et Château de Valençay	88 371	75 221	Maison du PNR Brenne	50 791	51 935
Réserve de la Haute-Touche	66 731	65 210	Hospice St Roch à Issoudun	18 831	16 337
Musée de l'automobile	9 524	11 505	Maison de la nature à St Michel en Brenne	11 284	13 876
Château d'Azay-le-Ferron	19 327	19 810	Musée Bertrand à Châteauroux	10 007	17 155
Musée d'Argentomagus	11 781	12 319	Château Raoul Noël nouveauté	-	10 000

## GITES DE L'INDRE



## PREPARATION DE LA SAISON 2024

### Des Salons Grand public en début d'année 2024 :

- **Tourissima à Lille : 26/27/28 janvier 2024** nombre de contacts : 209
- **Salon international du tourisme et des loisirs de Rennes : 9/10/11 février** avec 4 Offices de Tourisme partenaires nombre de contacts : 600
- **Sortir en Berry à Bourges 23 et 24 mars** avec BerryProvince
- **La Bourse touristique annuelle , le 14 mars à la bulle de Belle-Isle à Châteauroux** : 150 exposants

### Edition, les nouveautés en 2024 :

- **Carte touristique Berry : 20 000 exemplaires pour l'Indre**
- **Carnets d'expériences Berry : 12 000 exemplaires pour l'Indre**
- **Cartes postales**

### Berry Province accueille Bruno Maltor

Dans le cadre de la communication Berry Province, l'influenceur le plus coté du moment sera accueilli dans l'Indre pour un séjour du 13 au 16 mai dans les régions suivantes : promotion assurée auprès de sa communauté Bruno Maltor -votretourdumonde.com, c'est • **1,7 millions d'abonnés** (tous réseaux)



Plus vite - Plus haut - Plus fort - Pierre de Coubertin

Un peu d'histoire des JO en France :

**1900 & 1924**  
olympiades à Paris

**1924** à Chamonix  
**1968** Grenoble

**1992** à Albertville  
**2024** Paris - Marseille -  
Châteauroux - Papeete



## L'Indre et Châteauroux, sous le feu des projecteurs



**Fierté Indrienne** : le plus grand événement sportif mondial avec **100 salariés** et **900 volontaires** dans l'Indre. Châteauroux sera la seule ville de PROVINCE à accueillir à la fois les JO et JOP.

## LA FLAMME

En amont de l'événement sportif, le parcours de la flamme, portée par **100 relayeurs** est attendu **le 27 mai** devant **5000 à 8000 spectateurs** à travers **8 communes** du département.

2 parcours de la flamme et allumage de la vasque le 21 mai à 19h30 à la Maison des sports à Châteauroux.



## LES JO ET JOP



C'est parce qu'elle possède un équipement sportif de standing international que la préfecture de l'Indre a été retenue pour accueillir les épreuves de tir au Centre National de Tir Sportif (CNTS), un énorme vaisseau de 140 000 mètres carrés propriété de la Fédération Française de Tir (FFTir).

Pendant les JO, c'est à la base de plein-air d'**Eguzon** qu'est logée l'équipe olympique française de tir sportif : une trentaine de personnes profiteront des installations privatisées **du 26 juillet au 11 août 2024**.

**15** épreuves olympiques  
du 27 juillet au 5 août 2024

**13** paralympiques du 30 août  
au 5 septembre 2024

**340** athlètes

**160** athlètes

2

1

3

L'événement à ne pas manquer : c'est à Châteauroux que sera remise LA 1<sup>ère</sup> MÉDAILLE des JO 2024, le 27 juillet, devant 600 journalistes et des centaines de millions de téléspectateurs.

## INTERVIEW DE MEWEN DEBIEU :: DELEGUE PARIS 2024 POUR L'INDRE



### 4 questions à Mewen Debieu :

Depuis combien de temps se préparent les JO et JOP de Châteauroux ?



Depuis moins de 2 ans. La désignation de Châteauroux comme site olympique pour les épreuves de tir sportif olympique et paralympique a été tardive. Les organisateurs avaient d'abord envisagé la création d'un site à la Courneuve avant de considérer Châteauroux comme le site le mieux adapté à ces épreuves avec la présence du CNTS. Et croyez-moi, 2 ans, c'est court pour organiser de telles épreuves !

Comment s'est imposé le choix de Châteauroux pour les épreuves de tir olympique et paralympique ?



Il y a d'abord eu un gros travail de Châteauroux Métropole et du Département pour attirer les épreuves de tir et ce grâce à la présence des équipements du CNTS. Mais le COJO avait d'abord en projet de concentrer les épreuves olympiques au plus proche de Paris. Toutefois, la candidature de Châteauroux est toujours restée ouverte et lorsque le COJO a dû prendre une décision, c'est vers Châteauroux que son choix s'est porté pour l'ensemble des épreuves de tir olympique et paralympique. Châteauroux est ainsi la seule ville, avec Paris, à accueillir toutes les épreuves olympiques et paralympiques dans une catégorie de sport !

Nombre de billets vendus à ce jour ?

Nous avons mis en vente 30 000 billets pour l'ensemble des épreuves de tir. Des places sont encore disponibles sur le site [paris2024.org](http://paris2024.org)

Quelles sont les retombées attendues pour Châteauroux et l'Indre ?



Elles sont multiples. D'abord économiques avec la présence chaque jour d'athlètes, d'accompagnateurs, de kinés, de coaches, de délégations étrangères, de journalistes, d'invités, de bénévoles et naturellement du public. C'est une jauge qui variera entre **3000 et 5000 personnes par jour**. Les retombées seront surtout en termes de notoriété et de visibilité. **Entre 250 et 700 journalistes chaque jour**, seront présents à Châteauroux pour suivre les 28 épreuves de tir olympiques et paralympiques. Et la première médaille d'Or de Paris 2024 sera décernée à Châteauroux ! Le monde entier aura les yeux braqués sur Châteauroux et le CNTS !

# BULLETIN D'ADHÉSION

du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2024

**Il est encore temps d'adhérer à l'Agence d'attractivité de l'Indre et de soutenir ses actions.**

Compléter et retourner ce bulletin accompagné de votre logo et d'une photo d'illustration de votre structure (format JPG haute définition).

structure :

activité :

adresse :

code postal :

ville :

site Internet :

**1/ contact dirigeant :**

tél. :

email :

**2/ contact ressources humaines :**

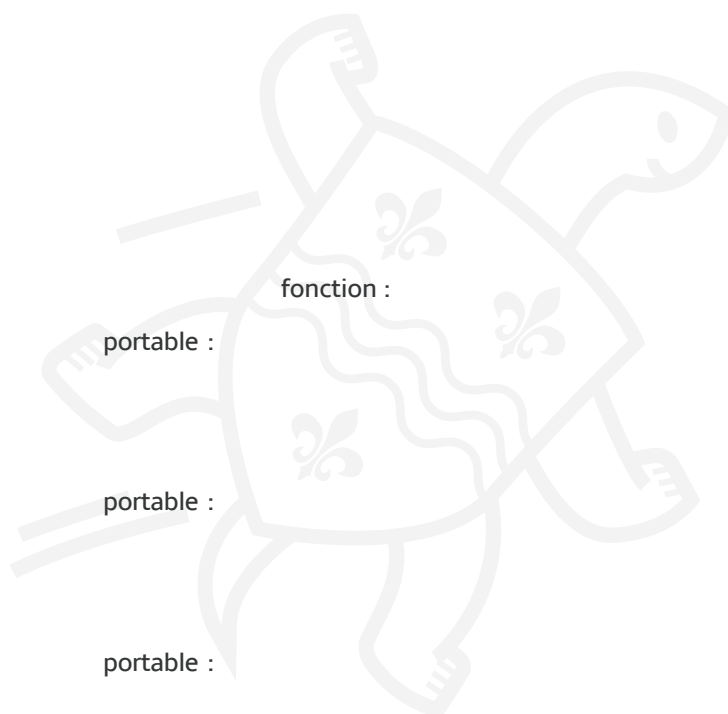
tél. :

email :

**3/ contact comptabilité :**

tél. :

email :



## souhaite adhérer à l'Agence d'Attractivité de l'Indre

(cocher la case correspondant au type et montant de cotisation de votre structure)

### TYPE DE STRUCTURE

### COTISATION

commune – 0,36 € / habitant.

Nombre d'habitants :

€

EPCI et autre structure publique

360 €

association

36 €

chambre consulaire

936 €

### TYPE DE STRUCTURE

### COTISATION

entreprise de moins de 10 salariés

36 €

entreprise entre 10 et 49 salariés

360 €

entreprise de plus de 50 salariés

936 €

professionnels de santé

36 €

autres professionnels

36 €

### RÈGLEMENT

chèque

virement interbancaire (IBAN : FR76 3000 3006 0000 0372 6188 622)

### RÈGLEMENTATION RGPD

Conformément à la réglementation RGPD applicable depuis le 25 mai 2018, j'autorise l'Agence d'Attractivité de l'Indre à conserver et à utiliser mes données personnelles dans le cadre strict des missions qu'elle conduit pour ses adhérents.

Date :

Cachet et signature

### Envoi postal :

Agence d'Attractivité de l'Indre

Centre Colbert - 1 Place Eugène Rolland - Bât. I

BP 141 - 36003 CHÂTEAUROUX Cedex

tél. 02 54 07 36 36 – attractivite@indreberry.fr

Association Loi 1901 - N° Siret 77518787500049 – Code APE : 8413Z

### Envoi par mail :

compta@indreberry.fr

# #36 DATA



**L'Indre**  
*en Berry*

AGENCE D'ATTRACTIVITÉ DE L'INDRE

Centre Colbert - Bât. 1

1, place Eugène Rolland

B.P. 141 - 36003 Châteauroux Cedex

[indreberry.fr](http://indreberry.fr)



Nos partenaires :



Merci aux contributeurs : ACCOS, CCI, CMA, Artiscopie, CRMA, CRT, CDOM 36, Dev'up, Douanes France, FNPS, INSEE, Pôle Emploi, Urssaf

Document réalisé avec les conseils de l'Observatoire de l'Economie et des Territoires (OEI 41)

Crédits photos : A2I

Conception graphique ZEST CONSEIL 07 77 22 20 66